中京大学推薦物件の条件一覧

提携業者	ミニミニ・ニッショー	学生情報センター	共立メンテナンス
	~ ~ ~ ~ ~ ~ ~ ~ ~ ~ ~ ~ ~ ~ ~ ~ ~ ~ ~	(学生マンション)	(食事付学生寮)
 名古屋キャンパスか	八事駅および八事日赤駅前後2駅より徒歩10分圏内		
らの距離・立地	(鶴舞線:いりなか、川名、八事、塩釜口、植田各駅)		
りの起離・立地			
	(名城線:本山、名古屋大学、八事日赤、八事、総合リハビリセンター、瑞穂運動場東)		
豊田キャンパスから	大学から半径 1.5 km圏内		
の距離・立地			
セキュリティ	・有人管理サービスまたはオートロックまたはTV付きモニターホン完備		
	・水害ハザードマップでの安全確認済み (大雨による浸水 0.2m 未満)		
共通事項	・管理形態は自社・グループ会社管理(全入居者を確認済み)		
	・退去時の原状回復について、国土交通省の『原状回復をめぐるトラブルとガイドライン』に沿った精算を実施。		
その他特色	・敷金礼金合計で家賃2か月以内	・耐震耐火に優れた RC 造(鉄筋コンクリー	・食事付き物件・家具付き物件
	・2年以上の更新期間物件のみ	ト) 又は SRC 造(鉄骨鉄筋コンクリート)	・コロナ対策物件(非接触キー、体温管理、
	・定期借家契約は除く(中途退去時に残賃料支	・中京大学生が全戸数の 50%以上の入居物	アルコール消毒)
	払い義務発生のため除外)。	件 (4/1 入居時点)	
	・豊田キャンパスは学生専用物件のみ		
月額賃料の相場	名古屋:	名古屋:	名古屋: 60,000~70,000円
	ユニットバス 25, 000 円~35, 000 円	ユニットバス 30,000 円~40,000 円	豊 田:50,000~60,000円
	セパレート 40,000円~55,000円	セパレート 45,000円~60,000円	※食事付は上記に 17, 100 円加算
	豊 田:	豊 田:	(月曜~土曜の朝夕2食)
	ユニットバス 30, 000 円~35, 000 円	ユニットバス 30,000 円~40,000 円	
	セパレート 35,000円~50,000円	セパレート 45,000円~55,000円	